

795 € /mois CC

55 m<sup>2</sup>

3 pièces

Mennecy secteur mairie



Nouveauté

Type d'appartement	Duplex
Surface	55.10 m <sup>2</sup>
Surface au sol	0.00 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2 dont 1 à l'étage
Salle de bains	1 A l'étage
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1974
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Entièrement meublé
Stationnement ext.	1 box dans autre bâtiment
Ascenseur	Non
Cave	Non
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	E

Référence LA4770 Quartier mairie, un appartement en duplex de type F3 au 2<sup>ème</sup> et dernier étage, comprenant: Séjour, cuisine US aménagée, 1 chambre, à l'étage une chambre, salle de bains avec wc. Un box en sous-sol et une cave.

Provision sur charges 75 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 720 €. Honoraires de 716 € TTC à la charge du locataire dont 165 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : [http://www.groupepierreimmo.fr/page/nos-tarifs-fr\\_00151.htm](http://www.groupepierreimmo.fr/page/nos-tarifs-fr_00151.htm)

Les points forts :

- PROCHES COMMERCES

Description des pièces

- séjour/cuisine : 27.30 m<sup>2</sup>
- chambre : 8.60 m<sup>2</sup>
- chambre : 15.20 m<sup>2</sup>
- salle de bains : 4 m<sup>2</sup>



Groupe Pierre Immo  
38, Boulevard Aristide Briand  
91600 Savigny-sur-Orge  
01 69 05 96 97



Laurence GONZALEZ  
location@groupepierreimmo.fr  
01 69 05 96 97



SARL au capital de 10860 € • SIRET 37967159700019 • TVA FR 633 796 715 97000 19 • Carte pro 542589 délivrée par Préfecture d'EVRY • Caisse de garantie GALIAN ASSURANCES 89 rue la boîte 75008 PARIS d' un montant de 580000 € avec maniement de fonds • N° RCP 127 100 418 auprès de MMA IARD 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon - 72000 LE MANS Cedex 9  
Document non contractuel